

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
**«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ТЕХНОЛОГИЙ И УПРАВЛЕНИЯ имени К.Г. РАЗУМОВСКОГО
(Первый казачий университет)»
(ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)»)**

П Р И К А З

« 20 » 01 2026 г.

Москва

№ 26-р

/Об установлении стоимости
проживания в общежитиях
Университета в г. Москва/

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 29.12.2025), Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 (ред. от 27.02.2017) «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», частью 1 статьи 105 Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства Москвы от 06.12.2024 № 2797-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения» (ред. от 26.11.2025)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01 января 2026 года стоимость проживания в общежитиях Университета в г. Москва в соответствии с Приложением №1. Плата за проживание в общежитии производится ежемесячно единым платежом.
2. В соответствии с частью 2 и частью 6 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

согласно пункту 4 Приложения №1, жилые помещения в общежитиях предоставлять в первоочередном порядке и без взимания платы следующим категориям обучающихся:

- студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";
- студентам, имеющим право на получение государственной социальной помощи.

3. Заведующей комплексом общежитий (Власова Наталья Юрьевна) ознакомить студентов, аспирантов и сотрудников Университета с настоящим приказом и Приложением №1, оформлять договора найма жилых помещений и дополнительные соглашения к действующим договорам найма жилых помещений с учетом размеров платы за проживание в общежитии, указанных в Приложении №1 к данному приказу.

4. Отделу документационного обеспечения довести приказ до сведения руководителей структурных подразделений в соответствии с листом рассылки.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Ректор

 А.С. Миронов

**Стоимость проживания в общежитиях
ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)»
вступает в действие с 01 января 2026 г.**

Категория нанимателей/условия предоставления услуги и адрес размещения	единица измерения	Стоимость проживания, руб. в месяц	в том числе		
			плата за наем	плата за коммунальные услуги	
1. Ежемесячная плата за проживание					
1.1. Для нанимателей жилых помещений, обучающихся на бюджетной основе по очной форме обучения					
1	г. Москва, ул. Клинская д.86	койко-место	1 189,00	0,00	1 189,00
2	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	койко-место	1 362,00	173,00	1 189,00
3	Койко-место с дополнительным благоустройством комнаты, г. Москва	койко-место	1 254,00	65,00	1 189,00
1.2. Для нанимателей жилых помещений, обучающихся за плату по очной форме обучения					
1	г. Москва, ул. Клинская д.86	койко-место	2 637,00	0,00	2 637,00
2	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	койко-место	2 997,00	360,00	2 637,00
3	Койко-место (8 кв.м.), с дополнительным благоустройством комнаты, г. Москва	койко-место	7 817,00	900,00	6 917,00
2. Стоимость услуг по размещению в месяц (для прочих проживающих)					
Условия предоставления услуги и адрес размещения		единица измерения	Стоимость проживания (при предоставлении койко-места), руб. в месяц		При предоставлении большей площади
2.1. койко-место с удобствами на этаже					
1	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	койко-место	6 593,00		Стоимость увеличивается пропорционально увеличению предоставляемой площади из расчета стоимости 1 кв.м
2.2. койко-место с удобствами в комнате					
1	г. Москва, ул. Клинская д.86	койко-место	6 592,00		Стоимость увеличивается пропорционально увеличению предоставляемой площади из расчета стоимости 1 кв.м
2	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	койко-место	7 492,00		

Условия предоставления услуги и адрес размещения		единица измерения	Стоимость проживания (при предоставлении комнаты площадью до 12 кв.м включительно), руб. в месяц	При предоставлении большей площади
2.3. в комнате с удобствами на этаже				
1	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	комната	10 489,00	Стоимость увеличивается пропорционально увеличению предоставляемой площади из расчета стоимости 1 кв.м
2.4. в комнате с удобствами в комнате				
1	г. Москва, ул. Клинская д.86	комната	9 492,00	Стоимость увеличивается пропорционально увеличению предоставляемой площади из расчета стоимости 1 кв.м
2	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	комната	10 788,00	
3. Стоимость услуг по размещению посуточно				
Условия предоставления услуги и адрес размещения		единица измерения	Стоимость проживания (при предоставлении койко-места), руб. в сутки	
3.1. койко-место с удобствами на этаже				
1	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	койко-место	681,00	
3.2. койко-место с удобствами в комнате				
1	г. Москва, ул. Клинская д.86	койко-место	791,00	
2	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	койко-место	899,00	
Условия предоставления услуги и адрес размещения		единица измерения	Стоимость проживания (при предоставлении комнаты), руб. в сутки	
			площадью до 12 кв.м включительно	площадью свыше 18 кв.м включительно
3.3. в комнате с удобствами на этаже				
1	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	комната	1 362,00	2 043,00
3.4. в комнате с удобствами в комнате				
1	г. Москва, ул. Клинская д.86	комната	1 582,00	2 637,00
2	г. Москва, ул. Оренбургская, д. 20, корп. 3	комната	1 798,00	2 997,00

4. Категории лиц, с которых не взимается плата за проживание или предоставляются льготы по оплате жилья и коммунальных услуг

4.1. Категории лиц, с которых не взимается плата за проживание*

1	студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства
2	студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне
3	студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий
4	студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"
5	студенты, имеющие право на получение государственной социальной помощи

4.2. Категории лиц, которым предоставляются льготы по оплате жилья и коммунальных услуг**

1	При предоставлении документов, дающих право на льготы
	Примечание
	*на основании п. 6 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012г. №273-ФЗ (ред. от 29.12.2025) «Об образовании в Российской Федерации»
	** на основании Постановления Правительства Москвы от 07.04.2004г. №850-ПП (ред. от 10.06.2025 г.) «О порядке и условиях обеспечения мер социальной поддержки граждан по оплате жилья и коммунальных услуг»

"Койко-место" - это часть жилого помещения, определенного из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека (статья 105 Жилищного кодекса РФ)