

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
**«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ТЕХНОЛОГИЙ И УПРАВЛЕНИЯ имени К.Г. РАЗУМОВСКОГО
(Первый казачий университет)»**
(ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)»)

П Р И К А З

« 11 » 03 2026 г.

Москва

№ 108-9


/Об утверждении и введении в действие
Порядка расчета платы за проживание
в общежитиях и стоимости услуг
по размещению/

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», письмом Минобрнауки России от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2026 года Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению.
2. Отделу документационного обеспечения довести приказ до сведения руководителей структурных подразделений в соответствии с листом рассылки.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по финансам и административно-хозяйственной деятельности Елену Александровну Балашову.

Ректор


А.С. Миронов



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г.
Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

«УТВЕРЖДАЮ»



Директор ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г.
Разумовского (ПКУ)»

А.С. Миронов

2026 г.

ПОРЯДОК

расчета платы за проживание в общежитиях

и стоимости услуг по размещению

Москва 2026




МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г.
Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

Содержание

1. Общие положения.....	3
2. Порядок формирования платы за проживание и стоимости услуг по размещению.....	4
3. Порядок расчета платы за наем.....	6
4. Порядок расчета платы за коммунальные услуги.....	7
5. Особые положения	9
6. Приложение.....	11
7. Лист согласования	22

	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»
	Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

1. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации в области образования,

Жилищным законодательством,

Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 (ред. от 27.02.2017 г.) «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»,


Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011г. № 354 (ред. от 19.12.2025 г.) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,

Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 г. №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся, по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 22 ноября 2014 г. № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии»,

письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26 марта 2014 г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций»;

Постановлением Правительства Москвы от 6 декабря 2024 г. N 2797-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения» (ред. от 26.11.2025 г.);

	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»
	Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

Нормативными актами органов местного самоуправления, государственной власти субъектов Российской Федерации в части платы за пользование жилым помещением, нормативов потребления коммунальных услуг (при отсутствии приборов учета) и тарифов на коммунальные услуги

и определяет:

- порядок формирования размера платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» и порядок установления стоимости услуг по размещению обучающихся и иных лиц;
- порядок определения платы за наем для обучающихся на бюджетной основе;
- порядок определения платы за коммунальные услуги в общежитиях для обучающихся на бюджетной основе;
- порядок предоставления льгот, снижения и условия освобождения от оплаты за проживание в общежитиях отдельным категориям обучающихся и иных лиц.

2. Порядок формирования платы за проживание и стоимости услуг по размещению

2.1. Наниматели жилых помещений в общежитиях (студенты, аспиранты), обучающиеся в ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» на бюджетной и платной основе, на основе договоров найма жилого помещения в студенческом общежитии вносят плату за наем и плату за коммунальные услуги (далее вместе - плата за проживание в общежитии) в соответствии со сроками, указанными в договоре на проживание в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)».

2.2. Размер платы за проживание в общежитии (койко-место) рассчитывается по формуле:


$$R_{\text{общ}} = R_{\text{н}} + R_{\text{ку}}$$

где:

$R_{\text{общ}}$ - размер платы за проживание в общежитии;

$R_{\text{н}}$ - ежемесячная плата за наем, рассчитанная в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка;

$R_{\text{ку}}$ - размер платы за коммунальные услуги, рассчитанный в соответствии с

	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»
	Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

пунктом 4 настоящего Порядка.

2.3. Наниматели жилых помещений, не входящие в категорию лиц, перечисленных в п. 2.1., вносят плату за услуги по размещению обучающихся ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» и иных лиц (далее по тексту – услуги по размещению) на основании договоров.

2.4. Договор на услуги по размещению может быть заключен с категорией обучающихся, перечисленных в п. 2.1., при желании обучающихся улучшить свои жилищные условия за счет увеличения площади проживания, снижения численности проживающих в комнате и благоустройства комнаты по стоимости, установленной ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» на данный вид услуг.

2.5. Услуги по размещению осуществляются в рамках приносящей доход деятельности на основании подпункта 26 пункта 2.6. статьи II Устава ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)».

2.6. Стоимость услуг по размещению обучающихся ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» и иных лиц формируется Университетом самостоятельно и не может быть ниже размера платы за проживание в общежитии, рассчитанной в соответствии с п. 2.2. настоящего Порядка.

2.7. ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» предоставляет услуги по размещению в виде:

- предоставления койко-места в комнатах с удобствами на этаже и в комнатах с удобствами в комнате;
- предоставления отдельной комнаты с удобствами на этаже или с удобствами в комнате.

2.8. Стоимость услуг по размещению зависит от степени благоустройства (с удобствами в комнате или на этаже) и от срока проживания (сутки, месяц).

2.9. Установленная стоимость услуг по размещению в расчете на норму площади койко-места (6 кв.м) может быть увеличена пропорционально увеличению площади, приходящейся на койко-место, происходящей по инициативе размещаемого, при наличии технических возможностей ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)».



2.10. Стоимость услуг по размещению в комнате зависит от площади комнаты и увеличивается пропорционально в зависимости от площади комнаты, принятой за эквивалент – 12 кв.м и установленной на нее стоимости.

2.11. Стоимость посуточного предоставления услуг устанавливается твердыми ценами на койко-место площадью не менее 6 кв.м и на комнаты площадями:

- до 12 кв.м включительно,
- от 12 до 18 кв.м включительно,
- и свыше 18 кв.м.

Увеличение стоимости посуточного проживания в зависимости от изменения площади, на которой предоставляются услуги, не предусмотрено.


2.12. Размер платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» (за койко-место) и стоимости услуг по размещению обучающихся и иных лиц рассчитывается в соответствии с настоящим Порядком и Приложениями к нему.

2.13. На основании Приложений к настоящему Порядку формируется стоимость проживания в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» на соответствующий учебный год.

2.14. Настоящий Порядок утверждается и вводится в действие Приказом ректора ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)».

3. Порядок расчета платы за наем

3.1. Размер ежемесячной платы за наем рассчитывается исходя из существующих нормативов обеспеченности в общежитии жилой площади на одного человека (не менее шести квадратных метров), и ставок платы за пользование жилым помещением, установленных органами местного самоуправления (в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге – органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, если законом соответствующего субъекта Российской Федерации не установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований), для нанимателей жилых помещений по договору

	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»
	Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

социального найма жилого помещения и договору найма специализированного жилого помещения, по следующей формуле:

$$P_n = H_s * C_n * K,$$

где:

P_n - размер платы за наем;

H_s - норматив обеспеченности жилой площади на одного человека, который равен 6 квадратным метрам;

C_n – ставка платы за пользование жилым помещением, установленная органами местного самоуправления;

K - коэффициенты, предусмотренные в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии:

- для общежитий коридорного типа – 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов – 0,75;
- для общежитий квартирного типа – 1,0.


3.2. При расчете платы за наем, учитываются требования нормативных актов органов местного самоуправления, государственной власти субъектов Российской Федерации по взиманию платы за наем жилого помещения в зданиях с износом 60 процентов и более.

4. Порядок расчета платы за коммунальные услуги

4.1. В соответствии с ч. 4 ст. 154 Жилищного Кодекса Российской Федерации, плата за коммунальные услуги в ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами.

4.2. Наниматели жилых помещений в общежитии оплачивают коммунальные услуги, оказываемые в общежитии, в зависимости от степени благоустройства.

4.3. Размер ежемесячной платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»
	Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

4.4. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным на коммунальные услуги органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

4.5. Нанимателям жилых помещений в общежитиях, обучающихся за счет бюджетных средств, размер платы за коммунальные услуги рассчитывается с учетом понижающих коэффициентов, предусмотренных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 (ред. от 27.02.2017 г.) – на коммунальную услугу по электроснабжению – 0,9, на отопление – 0,5.

4.6. На основании частей 5,6 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и письма Министерства образования и науки Российской Федерации от 26 марта 2014 г. № 09-567 для обучающихся на бюджетной основе (студентов, аспирантов) к плате за коммунальные услуги устанавливается коэффициент 0,5 с учетом того, что расходы на содержание общежитий включены в субсидию на выполнение государственного задания. Размер ежемесячной платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений, обучающихся на бюджетной основе, рассчитывается по формуле:

$$P_{ку} = \sum N * T * K$$

где:


$P_{ку}$ - размер платы за коммунальные услуги;

N – норматив, установленный органами государственной власти субъектов Российской Федерации на потребление каждого вида коммунальной услуги в расчете на единицу площади или одного потребителя;

T – тарифы на жилищно-коммунальные услуги, установленные органами государственной власти субъектов Российской Федерации;

K – понижающие коэффициенты, предусмотренные нормативными актами Российской Федерации и рекомендательными письмами Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

4.7. Нанимателям жилых помещений в общежитии, не относящимся к лицам, указанным в п.4.5. настоящего Порядка размер платы за коммунальные услуги рассчитывается без учета понижающих коэффициентов.

	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»
	Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

4.8. Совокупный размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)», не может превышать размер платы за коммунальные услуги, предоставленные в расчетном периоде, определенном показаниями общедомовых приборов учета соответствующего вида коммунального ресурса (при наличии) или поставленных в общежитие исполнителями соответствующих услуг.


4.9. При временном, то есть более 5 (пяти) полных календарных дней подряд, отсутствии нанимателя в жилом помещении, в том числе в каникулярное время, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета, на основании заявления нанимателя и документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия, осуществляется перерасчет размера платы за предоставленную потребителю в таком жилом помещении коммунальную услугу, за исключением коммунальной услуги по отоплению и газоснабжению на цели отопления жилых помещений.

4.10. Перерасчет размера платы за коммунальные услуги производится пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выезда из жилого помещения и день прибытия в жилое помещение.

5. Особые положения

5.1. Размер платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» утверждается сроком на один учебный год и актуализируется с учетом изменения ставок платы за пользование жилым помещением, установленных органами местного самоуправления для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и договору найма специализированного жилого помещения, тарифов на коммунальные услуги установленных органом государственной власти субъекта Российской Федерации, а также нормативных актов соответствующих органов в области образования и жилищного законодательства.

5.2. На основании части 6 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» вправе снизить размер платы за наем и (или) размер

	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»
	Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся.

5.3. При предоставлении документов, дающих право на льготы, в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 07 апреля 2004 г. №850-ПП (с изм. от 10.06.2025 г.) обучающимся и иным лицам предоставляются льготы, установленные законодательным актом.

5.4. Список категорий обучающихся, которым установлены льготы, снижена и (или) не взимается плата за проживание в общежитии на основании п. 5.2. и 5.3. настоящего Порядка, установлен в Приложении №1.

5.5. Стоимость услуг по размещению утверждается сроком на один учебный год, но может быть пересмотрена, в зависимости от уровня инфляции, уровня рыночной стоимости на аналогичные услуги, сложившихся в регионе. При изменении стоимости услуг по размещению, ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)», за месяц до введения изменений, извещает потребителей услуг путем размещения информации на сайте Университета. Изменение стоимости закрепляется посредством заключения дополнительных соглашений к действующим договорам на размещение.



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

6. Приложение

Расчет ежемесячной платы за наем в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)»
для нанимателей жилых помещений, обучающихся на бюджетной основе

Адрес общежития	Тип общежития	Жилая площадь в расчете на одного проживающего* (кв.м)	Ставка платы за пользование жилым помещением**	Коэффициенты, применяемые к расчетам***	Сумма за календарный месяц, руб. (6)=(3)*(4)*(5)	НДС (22%)	Сумма с учетом НДС	Примечание
	коридорный	6	Сп	0,5	Рнб	Рнб*0,22	Рнб+Рнб*0,22	Плата не взимается*** (при износе зданий более 60%)



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

**Расчет ежемесячной платы за наем в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)»
для нанимателей жилых помещений**

Адрес общежития	Тип общежития	Жилая площадь в расчете на одного проживающего * (кв.м)	Ставка платы за пользование жилым помещением **	Сумма за календарный месяц, руб. (5)=(3)*(4)	НДС (22%)	Сумма с учетом НДС	Примечание
	коридорный	6	Сп	Рнп	Рнп*0,22	Рнп+Рнп*0,22	Плата может не взиматься**** (при износе зданий более 60%)

*Ст.105 ЖК РФ

** Ставка платы за пользование жилым помещением, установленная органами местного самоуправления на соответствующий период

*** Коэффициент установлен в соответствии с требованиями Приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014г. №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся, по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»

**** На основании постановления Правительства Москвы от 6 декабря 2024 г. N 2797-ПП



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

Расчет ежемесячной платы за коммунальные услуги в общежитии ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» для нанимателей жилых помещений, обучающихся на бюджетной основе

Основные характеристики общежития	Наименование коммунальной услуги	Единица измерения	Норма расхода в месяц*	Площадь (кв.м)/численность (чел.)	Объем коммунального ресурса в расчете на площадь жилья/одного проживающего (6)=(4)*(5)	Тариф (без учета НДС)**	Коэффициенты, применяемые к расчетам по оплате коммунальных услуг***	Коэффициент по субсидии****	Сумма за календарный месяц, руб. без учета НДС (10)=(6)*(7)*(8)*(9)
Общежития, оснащенные электрическими плитами	Холодное водоснабжение	Куб.м (на чел.)	4,386	1	4,386	Т	1	0,5	Ркуб1
	Горячее водоснабжение	Куб.м (на чел.)	2,924	1	2,924	Т	1	0,5	Ркуб2
	Водоотведение	Куб.м (на чел.)	7,31	1	7,31	Т	1	0,5	Ркуб3
	Электроснабжение	кВтч/кВт (на чел.)	80	1	80	Т	0,9	0,5	Ркуб4
	Отопление	Гкал (на 1 кв.м площади жилья)	0,016	6	0,096	Т	0,5	0,5	Ркуб5
Итого= Ркуб1+ Ркуб2+ Ркуб3+ Ркуб4+ Ркуб5									Ркуб
НДС (22%)									Ркуб*0,22
Всего с НДС									Ркуб+ Ркуб*0,22



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

Расчет ежемесячной платы за коммунальные услуги в общежитии ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» для нанимателей жилых помещений, обучающихся на бюджетной основе

Основные характеристики общежития	Наименование коммунальной услуги	Единица измерения	Норма расхода в месяц*	Площадь (кв.м)/численность (чел.)	Объем коммунального ресурса в расчете на площадь жилья/одного проживающего (6)=(4)*(5)	Тариф (без учета НДС)**	Коэффициенты, применяемые к расчетам по оплате коммунальных услуг***	Коэффициент по субсидии****	Сумма за календарный месяц, руб. без учета НДС (10)=(6)*(7)*(8)*(9)
Общежития, оснащенные газовыми плитами	Холодное водоснабжение	Куб.м (на чел.)	4,386	1	4,386	Т	1	0,5	Ркуб1
	Горячее водоснабжение	Куб.м (на чел.)	2,924	1	2,924	Т	1	0,5	Ркуб2
	Водоотведение	Куб.м (на чел.)	7,31	1	7,31	Т	1	0,5	Ркуб3
	Электроснабжение	кВтч/кВт (на чел.)	50	1	50	Т	0,9	0,5	Ркуб4
	Газ	Куб.м (на чел.)	8,3	1	8,3	Т	1	0,5	Ркуб5
	Отопление	Гкал (на 1 кв.м площади жилья)	0,016	6	0,096	Т	0,5	0,5	Ркуб6
Итого= Ркуб1+ Ркуб2+ Ркуб3+ Ркуб4+ Ркуб5+ Ркуб6									Ркуб
НДС (22%)									Ркуб*0,22
Всего с НДС									Ркуб+ Ркуб*0,22

*В соответствии с нормативами, утвержденными органами государственной власти субъектов Российской Федерации (в таблице указаны нормативы по г. Москве)

** Тарифы на жилищно-коммунальные услуги, установленные органами государственной власти субъектов Российской Федерации на соответствующий период

*** Коэффициенты установлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»

**** Коэффициент, установленный на основании письма Минобрнауки России от 26.03.2014 г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций»



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

Расчет ежемесячной платы за коммунальные услуги в общежитии ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» для нанимателей жилых помещений

Основные характеристики общежития	Наименование коммунальной услуги	Единица измерения	Норма расхода в месяц*	Норма площади(кв.м)/численность (чел.)	Объем коммунального ресурса в расчете на площадь жилья/одного проживающего (6)=(4)*(5)	Тариф (без учета НДС)**	Сумма за календарный месяц, руб. без учета НДС (8)=(6)*(7)
Общежития, оснащенные электрическим и плитами	Холодное водоснабжение	Куб.м (на чел.)	4,386	1	4,386	Т	Ркуп1
	Горячее водоснабжение	Куб.м (на чел.)	2,924	1	2,924	Т	Ркуп2
	Водоотведение	Куб.м (на чел.)	7,31	1	7,31	Т	Ркуп3
	Электроснабжение	кВтч/кВт (на чел.)	80	1	80	Т	Ркуп4
	Отопление	Гкал (на 1 кв.м площади жилья)	0,016	6	0,096	Т	Ркуп5
Итого= Ркуп1+ Ркуп2+ Ркуп3+ Ркуп4+ Ркуп5							Ркуп
НДС (22%)							Ркуп*0,22
Всего с НДС							Ркуп+ Ркуп*0,22



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

Расчет ежемесячной платы за коммунальные услуги в общежитии ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» для нанимателей жилых помещений

Основные характеристики общежития	Наименование коммунальной услуги	Единица измерения	Норма расхода в месяц*	Норма площади(кв.м)/численность (чел.)	Объем коммунального ресурса в расчете на площадь жилья/одного проживающего (6)=(4)*(5)	Тариф (без учета НДС)**	Сумма за календарный месяц, руб. без учета НДС (8)=(6)*(7)
Общежития, оснащенные газовыми плитами	Холодное водоснабжение	Куб.м (на чел.)	4,386	1	4,386	Т	Ркуп1
	Горячее водоснабжение	Куб.м (на чел.)	2,924	1	2,924	Т	Ркуп2
	Водоотведение	Куб.м (на чел.)	7,31	1	7,31	Т	Ркуп3
	Электроснабжение	кВтч/кВт (на чел.)	50	1	50	Т	Ркуп4
	Газ	Куб.м (на чел.)	8,3	1	8,3	Т	Ркуп5
	Отопление	Гкал (на 1 кв.м площади жилья)	0,016	6	0,096	Т	Ркуп6
Итого= Ркуп1+ Ркуп2+ Ркуп3+ Ркуп4+ Ркуп5+ Ркуп6							Ркуп
НДС (22%)							Ркуп*0,22
Всего с НДС							Ркуп+ Ркуп*0,22

* В соответствии с нормативами, утвержденными органами государственной власти субъектов Российской Федерации (в таблице указаны нормативы по г. Москве)

** Тарифы на жилищно-коммунальные услуги, установленные органами государственной власти субъектов Российской Федерации на соответствующий период



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

Расчет ежемесячной платы за койко-место с учетом НДС в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» для нанимателей жилых помещений

Адрес общежития	Для студентов, аспирантов обучающихся на бюджетной основе			Для студентов, аспирантов обучающихся на платной основе		
	Плата за проживание	в том числе:		Плата за проживание	в том числе:	
		плата за наем	плата за коммунальные услуги		плата за наем	плата за коммунальные услуги
	Робщб	$R_{нб} + R_{нб} * 0,22$	$R_{куб} + R_{куб} * 0,22$	Робщн	$R_{н} + R_{н} * 0,22$	$R_{кун} + R_{кун} * 0,22$



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

**Стоимость (с учетом НДС) в месяц
услуг по размещению обучающихся Университета и иных лиц (койко-место)
в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)»**

Адрес общежития	С удобствами на этаже	
	При предоставлении койко-места по норме - 6 кв.м	При предоставлении большей площади
	Робщн*коэф ¹	Стоимость увеличивается пропорционально увеличению предоставляемой площади из расчета стоимости 1 кв.м.
Адрес общежития	С удобствами в комнате	
	При предоставлении койко-места по норме - 6 кв.м	При предоставлении большей площади
	Робщн* коэф ²	Стоимость увеличивается пропорционально увеличению предоставляемой площади из расчета стоимости 1 кв.м.

¹ Коэффициент в размере, не превышающем 2,2.

² Коэффициент в размере, не превышающем 2,5.



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

**Стоимость (с учетом НДС) в месяц
услуг по размещению обучающихся Университета и иных лиц (комната)
в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)»**

Адрес общежития	С удобствами на этаже	
	При предоставлении комнаты площадью до 12 кв.м включительно	При предоставлении большей площади
	Робщн* коэф ³	Стоимость увеличивается пропорционально увеличению предоставляемой площади из расчета стоимости 1 кв.м
Адрес общежития	С удобствами в комнате	
	При предоставлении комнаты площадью до 12 кв.м включительно	При предоставлении большей площади
	Робщн* коэф ⁴	Стоимость увеличивается пропорционально увеличению предоставляемой площади из расчета стоимости 1 кв.м

³ Коэффициент в размере, не превышающем 3,5.

⁴ Коэффициент в размере, не превышающем 3,6.



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»

Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

**Стоимость (с учетом НДС) посуточно услуг по размещению обучающихся Университета и иных лиц
в общежитиях ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)»**

Адрес общежития	С удобствами на этаже			
	При предоставлении койко-места по норме – 6 кв.м	При предоставлении комнаты		
		площадью до 12 кв.м включительно	площадью от 12 до 18 кв.м включительно	площадью свыше 18 кв.м
	$Р_{общб} * 0,5$	$Р_{общб}$	$Р_{общб} + 50\%$	$Р_{общб} * 2$
Адрес общежития	С удобствами в комнате			
	При предоставлении койко-места по норме – 6 кв.м	При предоставлении комнаты		
		площадью до 12 кв.м включительно	площадью от 12 до 18 кв.м включительно	площадью свыше 18 кв.м
	$Р_{общн} * 0,3$	$Р_{общн} * 0,6$	$Р_{общн}$	$Р_{общн} + 25\%$



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»


Порядок
расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

Список категорий обучающихся, которым установлены льготы, снижена и (или) не взимается плата за проживание в общежитии ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)» и для нанимателей жилых помещений

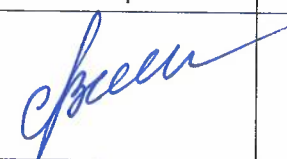
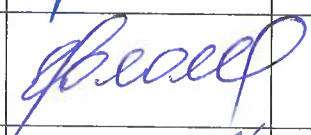
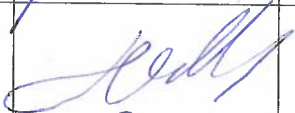
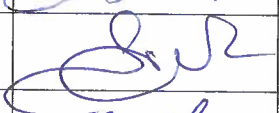
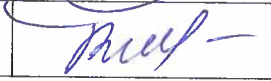
Плата за проживание в общежитиях не взимается со следующих категорий, обучающихся*	Льготы по оплате жилья и коммунальных услуг**
студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства	При предоставлении документов, дающих право на льготы
студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне	
студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий	
студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"	
студенты, имеющие право на получение государственной социальной помощи	

* На основании п. 6 ст. 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"

** На основании Постановления Правительства Москвы от 07.04.2004г. №850-ПП (с изм. от 10.06.2025 г.) «О порядке и условиях обеспечения мер социальной поддержки граждан по оплате жилья и коммунальных услуг»

	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»
	Порядок расчета платы за проживание в общежитиях и стоимости услуг по размещению

7. Лист согласования

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
1	2	3	4	5
1.	Директор дивизиона по организации финансовой и административно-хозяйственной деятельности	Власенко С.Г.		
2.	Проректор по финансам и административно-хозяйственной деятельности	Балашова Е.А.		
3.	И.о. проректора по молодежной политике и стратегическому развитию	Даньшин М.В.		
4.	Начальник Юридического отдела	Андрейчак Н.В.		
5.	Заведующий комплексом общежитий	Власова Н.Ю.		
Разработал				
6.	Начальник Управления планово-финансовой деятельности	Яшухина М.А.	